

SMLOUVA O PRONÁJMU MOVITÉ VĚCI - KARAVANU

Smluvní strany:

Ing. Jan Khýr (www.myholiday.cz)

K Lesíku 445

252 29 Lety

IČ: 76616525

(dále jen „PRONAJÍMATEL“)

a

Jméno:.....

Rodné číslo:.....

Číslo OP:

Druhý doklad (CP, ŘP)

Trvalá adresa:

Telefon:

E-mail:

(dále jen „NÁJEMCE“)

uzavírají dle Občanského zákoníku tuto smlouvu o pronájmu movité věci (dále jen „SMLOUVA“):

ČI. I Předmět SMLOUVY

Předmětem této SMLOUVY je závazek PRONAJÍMATELE, že NÁJEMCI za úplatu pronajme karavan značky:

Chateau 403C Calista SPZ: **4SC9827** VIN: **YD3000403XH991647**, včetně příslušenství (dále jen „PŘEDMĚT PRONÁJMU“), specifikovaného v Příloze č.1, jež je nezbytnou součástí této Smlouvy, a závazek NÁJEMCE zaplatit úhradu za pronájem a vrátit PŘEDMĚT PRONÁJMU zpět za podmínek stanovených v této SMLOUVĚ.

ČI. II Práva a povinnosti PRONAJÍMATELE

1. PRONAJÍMATEL je povinen předat PŘEDMĚT PRONÁJMU specifikovaný v Přejímacím protokolu (viz Příloze 1) této SMLOUVY NÁJEMCI ve stavu způsobilém k řádnému užívání, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek uvedených v této SMLOUVĚ, a to k datu a v místě uvedeném v Příloze 1 této SMLOUVY.
2. PRONAJÍMATEL má právo na vrácení PŘEDMĚTU PRONÁJMU k datu a v místě, které určí.
3. PRONAJÍMATEL může požadovat vrácení PŘEDMĚTU PRONÁJMU i před skončením sjednané doby pronájmu, pokud NÁJEMCE PŘEDMĚT PRONÁJMU užívá v rozporu se smluveným účelem pronájmu, popř. podmínkami pronájmu – viz Příloha č.2.

Čl. III Práva a povinnosti NÁJEMCE

1. NÁJEMCE projevuje svůj závazný zájem o pronájem karavanu v termínu stanoveném NÁJEMCEM prostřednictvím on-line rezervačního formuláře umístěného na www.myholiday.cz odeslaného PRONAJÍMATELI elektronicky či vyplněného s PRONAJÍMATELEM telefonicky.
2. Podstatné náležitosti PRONÁJMU jsou:
 - a) jméno a příjmení NÁJEMCE, jeho rodné číslo, číslo dvou platných dokladů totožnosti a adresa trvalého bydliště;
 - b) zaplacení ceny pronájmu ve výši: CZK
 - c) záloha ve výši: **10 000 CZK** (složeno na bankovní účet)
 - d) kopie/foto dvou platných dokladů (OP, CP, ŘP)
 - e) kontaktní údaje na NÁJEMCE (telefon a e-mail):
 - f) termín zahájení pronájmu
 - g) termín ukončení pronájmu
 - h) místo předání PŘEDMĚTU PRONÁJMU: **K Lesíku 445, LETY, 252 29**
 - i) místo vrácení PŘEDMĚTU PRONÁJMU: **K Lesíku 445, LETY, 252 29**
 - j) podpis na Příloze č.1
3. NÁJEMCE podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Všeobecnými podmínkami pronájmu (Příloha č. 2), bere je na vědomí, a že s nimi souhlasí a bude se těmito podmínkami řídit. NÁJEMCE je na tuto skutečnost upozorněn a má možnost se s úplným zněním této SMLOUVY a Všeobecnými podmínkami pronájmu seznámit na www.myholiday.cz.
4. NÁJEMCE se zavazuje užívat vozidlo s péčí řádného hospodáře výlučně k účelu, ke kterému je určeno (rekreace). NÁJEMCE se zavazuje, že počet osob využívajících zázemí a příslušenství vozidla nepřekročí maximální povolenou obsazenost vozidla.
5. NÁJEMCE poskytuje PRONAJÍMATELI uzavřením SMLOUVY souhlas k nahlížení a vytvoření kopie občanského průkazu, popřípadě cestovního pasu, jakož i řidičského průkazu, v souladu s ustanovením § 15a odst. 2 zákona číslo 328/1999 Sb., o občanských průkazech, v platném znění, popř. v souladu s ustanovením § 2 odst. 3 zákona číslo 329/1999 Sb., o cestovních dokladech, v platném znění, za účelem zanesení nájemce do evidence zákazníků pronajímatele, a to výlučně za účelem administrativní správy smlouvy. Tyto kopie budou součástí SMLOUVY a budou po vrácení vypůjčeného PŘEDMĚTU PRONÁJMU předány a nebudou dále ukládány.

6. NÁJEMCE je povinen překontrolovat správnost údajů v této SMLouvě a Přijímacím protokolu (Příloha č.1). Při zjištění jakékoliv nesrovnalosti upozorní neprodleně PRONAJÍMATELE při převzetí PŘEDMĚTU PRONÁJMU, resp. podpisu SMLOUVY.
7. NÁJEMCE potvrzuje, že PŘEDMĚT PRONÁJMU mu byl přenechán ve stavu, který mu umožňuje jej užívat k ujednanému účelu a že mu PRONAJÍMATEL ve smyslu §2317 NOZ předvedl, že PŘEDMĚT PRONÁJMU je funkční a že byl seznámen s pravidly pro zacházení s PŘEDMĚTEM PRONÁJMU.
8. NÁJEMCE je povinen PŘEDMĚT PRONÁJMU převzít, pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jeho povaze, aby na něm nevznikla škoda. NÁJEMCE je povinen vrátit v nepoškozeném stavu v termínu a na místo určené PRONAJÍMATELEM, nebo dle předchozí dohody. V případě odstavení PŘEDMĚTU PRONÁJMU je toto povinen řádně zabezpečit proti odcizení. Veškerá rizika (ztráta, poškození) s takto odstaveným PŘEDMĚTEM PRONÁJMU zůstávají do převzetí PRONAJÍMATELEM na NÁJEMCI.
9. NÁJEMCE je povinen zacházet s PŘEDMĚTEM PRONÁJMU tak, aby zamezil jeho poškození či poruše; v případě jakéhokoliv poškození či poruchy je tuto skutečnost povinen neprodleně nahlásit PRONAJÍMATELI. Nájemce je povinen PŘEDMĚT PRONÁJMU používat výhradně k účelu, ke kterému je určen (rekreace), v souladu se SMLOUVOU.
10. NÁJEMCE se zavazuje neprodleně nahradit PRONAJÍMATELI jakékoliv škody a opravy na PŘEDMĚTU PRONÁJMU specifikovaného v Příloze č.1 SMLOUVY dle maloobchodních cen oficiálních dovozců jednotlivých komponentů do ČR v případě, že poškození nebude možné opravit do původního stavu pouhou výměnou, je nájemce povinen uhradit veškeré související servisní práce v odborném servise BURIMEX s.r.o. se sídlem v Bavoryně 221.
11. V případě, že NÁJEMCE nevrátí řádně a včas PŘEDMĚT PRONÁJMU v dohodnutý datum a čas vrácení dle Přílohy č.1 SMLOUVY, je NÁJEMCE povinen bez jakékoli výzvy PRONAJÍMATELE zaplatit smluvní pokutu ve výši 3000,-Kč denně za každý i započatý den prodlení. V případě, že NÁJEMCE odmítne vrátit PŘEDMĚT PRONÁJMU nebo nastane jakákoli okolnost, pro kterou nebude NÁJEMCE schopen vrátit PŘEDMĚT PRONÁJMU (ztráta, zničení, krádež apod.), má PRONAJÍMATEL právo na náhradu škody ve výši ceny PŘEDMĚTU PRONÁJMU, včetně náhrady škody za zapůjčené příslušenství dle Přílohy č. 1 této SMLOUVY dle obvyklých cen na trhu, a to včetně smluvní pokuty za prodlení s vrácením PŘEDMĚTU PRONÁJMU až do dne úplného zaplacení náhrady škody. SMLUVNÍ STRANY sjednávají, že v případě prodlení s vrácením PŘEDMĚTU PRONÁJMU delším než 7 dnů se má za to, že NÁJEMCE není schopen vrátit PŘEDMĚT PRONÁJMU.
12. NÁJEMCE je oprávněn přenechat PŘEDMĚT PRONÁJMU do užívání třetí osobě, nebo s ním provozovat výdělečnou činnost, pouze v případě písemného souhlasu PRONAJÍMATELE. Svěřil-li NÁJEMCE PŘEDMĚT PRONÁJMU třetí osobě, odpovídá za něj, jako by jej opatroval sám.
13. V případě odcizení PŘEDMĚTU PRONÁJMU v době trvání PRONÁJMU se NÁJEMCE zavazuje uhradit PRONAJÍMATELI maloobchodní cenu PŘEDMĚTU PRONÁJMU, včetně veškerého příslušenství. V případě dodržení pojistných podmínek ze strany NÁJEMCE, bude tato cena ponížena o vyplacené pojistné plnění. Případný rozdíl mezi maloobchodní cenou PŘEDMĚTU PRONÁJMU a vyplaceným pojistným uhradí neprodleně NÁJEMCE. NÁJEMCE bere na vědomí, že pojistné je sjednáno na karavan jakožto vozidlo, vybavení PŘEDMĚTU PRONÁJMU není součástí pojištění a NÁJEMCE je povinen neprodleně uhradit maloobchodní ceny vybavení PRONAJÍMATELI – viz ceny v Příloze č.1.

14. PRONAJÍMATEL má sjednané havarijní pojištění. Podmínky plnění a minimální spoluúčast NÁJEMCE je dle Pojistných podmínek – viz Příloha č.3, pokud nebude stanovena v pojistném řízení pojišťovnou jinak.
15. NÁJEMCE podpisem této SMLOUVY prohlašuje, že je detailně seznámen s Pojistnými podmínkami.
16. PRONAJÍMATEL nenesе žádnou odpovědnost za případné zranění či újmu na zdraví nebo majetku způsobenou NÁJEMCEM při používání PŘEDMĚTU PRONÁJMU nebo činností s tím spojenou.
17. Úplata za pronájem PŘEDMĚTU PRONÁJMU se nevrací v případech jakékoli překážky na straně NÁJEMCE, nebo v případě technické překážky, která nastane v průběhu pronájmu (např. prasklá plynová hadice, nefunkční lednice, atd.).
18. V případě jakéhokoli problému znemožňujícího jízdu nebo provoz karavanu nesmí NÁJEMCE PŘEDMĚT PRONÁJMU dále provozovat a je povinen neprodleně informovat PRONAJÍMATELE. V případě krádeže karavanu je NÁJEMCE povinen **neprodleně** kontaktovat PRONAJÍMATELE a Polici.
19. NÁJEMCE hradí veškeré pokuty za dopravní přestupky spáchané v době pronájmu a zavazuje se je bezodkladně vypořádat poté, kdy mu budou písemně oznámeny pronajímatelem (emailem). PRONAJÍMATEL má právo poskytnout potřebné osobní údaje NÁJEMCE, pokud budou nutné k vypořádání jakéhokoliv dopravního přestupku způsobeného v době pronájmu. NÁJEMCE podpisem SMLOUVY s případným předáním těchto údajů souhlasí. PRONAJÍMATEL je oprávněn vymáhat vzniklou škodu spojenou s neuhrazením pokuty.

ČI. IV Doba pronájmu

1. Pronájem se sjednává na dobu uvedenou v Příloze 1 této SMLOUVY a počíná běžet podpisem této SMLOUVY, resp. Podpisem Přílohy č.1 této SMLOUVY.
2. Pronájem končí a PŘEDMĚT PRONÁJMU musí být vrácen PRONAJÍMATELI vždy nejpozději den a hodinu uvedenou v Příloze 1 této SMLOUVY na místě určeném k vrácení PŘEDMĚTU PRONÁJMU.

ČI. V Kauce

1. NÁJEMCE je povinen uhradit PRONAJÍMATELI kauci ve výši 10.000 Kč, a to k zajištění úhrady případných budoucích škod způsobených nájemcem na PŘEDMĚTU PRONÁJMU nebo jeho příslušenství či úhrady jiných pohledávek PRONAJÍMATELE za NÁJEMCEM, které PRONAJÍMATELI vzniknou v souvislosti s nájmem PŘEDMĚTU PRONÁJMU dle této SMLOUVY či obecně závazných právních předpisů. Kauce nebude po dobu pronájmu úročena.
2. Kauce je splatná nejpozději v den převzetí PŘEDMĚTU PRONÁJMU NÁJEMCEM v hotovosti. Kauci nelze platit na místě platební kartou.
3. Vyúčtování kauce bude provedeno PRONAJÍMATELEM při vrácení PŘEDMĚTU PRONÁJMU NÁJEMCEM. V případě vzniku mimořádné události, zejména dopravní nehody, poškození či odcizení vozidla, bude kauce vyúčtována bez zbytečného odkladu po stanovení případných závazků NÁJEMCE vůči PRONAJÍMATELI.

ČI. VI Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této SMLOUVĚ není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Ustanovení § 2200 občanského zákoníku vymezující lhůtu pro uplatnění práv se užije pouze na uplatnění práv ze strany PRONAJÍMATELE vůči NÁJEMCI.
2. SMLOUVA se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. SMLOUVU je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato SMLOUVA nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č.1 – Předávací protokol

Příloha č.2 – Všeobecné podmínky pronájmu

Příloha č.3 – Všeobecné podmínky pojištění – podmínky nejsou jako samostatná příloha SMLOUVY, ale jsou předány jako součást pokynů ke karavanu

V dne.....

.....
NÁJEMCE

.....
PRONAJÍMATEL